

Na temelju odluke skupštine vjerovnika, održane 27. studenog 2024. u predmetu MAGNA NATURAE d.o.o., u stečaju, Miševac 14, Trogir, OIB: 23391601400, poslovni broj St-317/2024, stečajni upravitelj

## O G L A Š A V A

### I. prodaju imovine stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda

#### I. Predmet prodaje i cijena:

##### - Pokretnina:

Oprema za ugostiteljstvo, dijelom u ispravnom a dijelom u neispravnom stanju, koja se sastoji od frižidera sa ledenicom, škrinje, inox radni stol, sudopera, stolica. Knjigovodstvena vrijednost predmetne imovine je 586,88 EUR uvećano za PDV, odnosno 733,60 EUR.

##### -Početna cijena:

Početna cijena na prvoj dražbi iznosi 586,88 EUR plus PDV, odnosno 733,60 EUR.

#### II. NAČIN PRODAJE:

Pokretnine će se prodavati **kao cjelina** prema principu tko ponudi više.

#### III. Pravo sudjelovanja imaju:

- a) domaće pravne osobe
- b) domaće fizičke osobe
- c) strane pravne osobe
- d) strane fizičke osobe

##### **Ponuditelji su obavezni, uz ponudu priložiti sljedeće isprave:**

osobe pod a) izvod iz sudskog registra ne stariji od 30 dana

osobe pod b) presliku osobne iskaznice

osobe pod c) u izvorniku ili ovjerovljena preslika izvoda iz registra nadležnog tijela ne stariji od 30 dana i ovjerovljeni prijevod istoga

osobe pod d) ovjerovljenu presliku dokaza o identitetu i ovjerovljeni prijevod istog

**IV. Jamčevina za ponuditelje** iznosi 10% od knjigovodstvene vrijednosti predmeta prodaje odnosno **73,36 EUR**, a ista se uplaćuje se na žiro račun stečajnog dužnika MAGNA NATURAE d.o.o., u stečaju, **IBAN broj: IBAN:HR2023860021119054475**, model: HR00, poziv na broj: OIB ponuditelja, s naznakom "jamčevina za natječaj za prodaju pokretnina MAGNA NATURAE d.o.o. u stečaju, te dokaz o uplati priložiti ponudi. Kupcu se uplaćena jamčevina uračunava u kupoprodajnu cijenu, a ostalim ponuđačima se vraća u roku 15 dana.

**V.** Kupac može biti samo osoba (pravna ili fizička, domaća ili strana) koja je uplatila jamčevinu i koja udovoljava ostalim uvjetima iz ovog Oglasa te nema nepodmirenih obveza prema Stečajnom dužniku i/ili ne vodi sudski ili bilo koji drugi postupak sa Stečajnim dužnikom. U slučaju da najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja kupoprodajnog ugovora, odnosno uplate kupoprodajne cijene, gubi pravo na povrat jamčevine.

**VI.** Poreze i sve druge pristojbe u vezi s kupoprodajom snosi kupac.

**VII. Ponude se podnose** zajedno sa prilogom, u zatvorenoj omotnici naslovljenoj na ***Darko Duspara, Hercegovačka 82, 21312 Podstrana, s naznakom „St-317/2024, NE OTVARAJ - ponuda za kupnju imovine MAGNA NATURAE d.o.o. u stečaju“***. Tako pripremljene ponude podnose se pisanim putem, preporučeno s dostavnicom. **Dan početka prikupljanja ponuda je 17.12.2024 god., dok je zadnji dan za podnošenje ponuda 13.01.2025 god.** Ponude koje budu poslane nakon zadnjeg dana za slanje ponuda, neće biti razmatrane.

**Otvaranje ponuda zakazuje se za 20.01.2025 god. u 13:00 sati** na adresi: Trgovački sud u Splitu, Sukoišanska 6, 21000 Split, sudnica broj 22 u podrumu (velika sudnica), u nazočnosti barem jedne osobe. Otvaranju ponuda mogu nazočiti ponuditelji osobno, odnosno njihovi punomoćnici uz prilaganje izvornika ovjerene punomoći, te vjerovnici stečajnog dužnika. **Po otvaranju ponuda, u slučaju da pristignu dvije ili više ponuda na isti iznos, pristupiti će se javnoj dražbi po principu „tko da više“** u kojem slučaju dražbeni korak iznosi 30,00 EUR. Takva dražba će se provoditi sve dok usmeno ne pristigne najviša ponuda.

**VIII.** Ponuda mora sadržavati:

- podatke o ponuditelju (OIB, prebivalište, broj telefona, e-adresa i dr.)
- ponuđeni iznos kupoprodajne cijene izražen u eurima, sa PDV-om
- dokaz o uplaćenju jamčevini
- presliku kartice tekućeg računa ili broja žiro-računa na koji se može vratiti jamčevina

**IX.** Stečajni upravitelj zadržava pravo poništiti natječaj, pravo ne prihvatiti nijednu ponudu, kao i pravo izabrati drugog najpovoljnijeg ponuditelja među prispjelim ponudama ako najpovoljniji ponuditelj odustane od kupnje (odustankom od kupnje smatra se neplaćanje kupoprodajne cijene u roku utvrđenom ovim natječajem), a sve to bez ikakvog obrazloženja i odgovornosti prodavatelja prema ponuditeljima i njihovim troškovima.

**X.** Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz oglasa sadrži i najviši iznos ponuđene cijene. Podnošenje ponude i sudjelovanje na dražbi ima značaj prihvatanja svih uvjeta predmetnog oglasa. Natječaj je valjan ako pristigne makar i samo jedna valjana ponuda. ***U slučaju da dva ili više ponuditelja daju jednaku ponudu, uz ispunjavanje svih uvjeta oglasa, neposredno nakon otvaranju ponuda, pristupiti će se dražbi po principu „tko da više“.***

**XI.** Prodaja se vrši po principu «viđeno – kupljeno» i naknadni prigovori i reklamacije neće se uvažiti. Odabrani najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od 8 dana od dana primitka pisane obavijesti o odabiru platiti kupoprodajnu cijenu u cijelosti.

**XII.** Ostale informacije, te razgledavanje predmeta prodaje moguće je obaviti samo uz prethodni dogovor na telefon: +38598603780, Darko Duspara, stečajni upravitelj.

Ovaj cjeloviti oglas o prodaji objavit će se na mrežnim stranicama: WEB-Stečaj-Sudačka mreža i e-oglasnoj ploči TS Split.

U Podstrani, 17.12.2024

Stečajni upravitelj: